

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ งานพัสดุ กลุ่มงานบริหารทั่วไป โรงพยาบาลสามง่าม

<input type="checkbox"/>	ประเภท	ปรับปรุงทางเดินเชื่อมระหว่างอาคารผู้ป่วยนอก		
<input type="checkbox"/>	สถานที่ก่อสร้าง	โรงพยาบาลสามง่าม อำเภอสามง่าม จังหวัดพิจิตร		
<input type="checkbox"/>	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	งานพัสดุ กลุ่มงานบริหารทั่วไป โรงพยาบาลสามง่าม		
<input type="checkbox"/>	แบบเลขที่	เอกสารเลขที่	พื้นที่อาคาร	ตร.ม.
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาตามแบบ	ปร.4 จำนวน 1 แผ่น	จำนวน 1	ชั้น
<input type="checkbox"/>	ราคาค่าวัสดุ	สำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ จังหวัด พิจิตร	ประจำเดือน มิถุนายน พศ. 2561	
<input type="checkbox"/>	บัญชีค่าแรงงาน / ดำเนินการ	สำหรับถอดแบบคำนวณราคากลางก่อสร้าง ฉบับปรับปรุงเดือน พฤศจิกายน พศ. 2559		
<input type="checkbox"/>	กำหนดราคากลาง	เมื่อวันที่ เดือนมิถุนายน พศ. 2561		

หลักเกณฑ์การกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง หนังสือกรมบัญชีกลาง กค 0405.3/ว83 15 มีนาคม 2560

FACTOR . F ประเภทงานอาคาร เจริญ - เงินล่วงหน้าจ่าย 0 % , - เงินประกันผลงานหัก 0 % , - ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 % , ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %

ลำดับ	รายการ	ราคาค่าก่อสร้างฐานรากชนิด		หมายเหตุ
		เสาเข็มเจาะ	ไม่ตอกเข็ม	
1	ค่างานส่วนที่ 1 ค่าวัสดุและค่าแรงงานหมวดงานก่อสร้าง (ทุน)		679,150.57	
1.1	ราคารวมค่า Factor F 1.3065		887,310.23	
2	ค่างานส่วนที่ 2,3 หมวดงานครุภัณฑ์สิ่งซื้อหรือจัดซื้อ	-	-	
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %	-	-	
2.1	ราคารวม ต้นทุน+VAT 7 %	-	-	
3	ค่างานส่วนที่ 4 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด (ถ้ามี)	-	-	
	(ไม่รวมค่า Factor F)			
รวม (1+2+3)		887,310.23		
คิดเป็นเงินทั้งสิ้นโดยประมาณ		887,130.26		
<input type="checkbox"/>	พื้นที่อาคาร	ตร.ม.	เฉลี่ยราคา	บาท / ตร.ม.

(ลงชื่อ).....ประธานคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

(นายวิวัฒน์ อุปคำ)

ตำแหน่ง เกษตรกรชำนาญการพิเศษ

(ลงชื่อ).....กรรมการกำหนดราคากลาง

(นางสายเพชร ว่องไวพิทยา)

ตำแหน่ง นักวิชาการสาธารณสุขชำนาญการ

(ลงชื่อ).....กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายสุรพล สิริปยานนท์)

ตำแหน่ง นักวิชาการสาธารณสุขชำนาญการ

(ลงชื่อ).....กรรมการกำหนดราคากลาง

(นางสาวชนิษฐา กันสุข)

ตำแหน่ง นายช่างโยธา

แบบสรุปค่าก่อสร้างของงานก่อสร้างอาคาร

โครงการก่อสร้าง		ปรับปรุงทางเดินเชื่อมระหว่างอาคารผู้ป่วยนอก		
สถานที่ก่อสร้าง		โรงพยาบาลสามง่าม		เอกสารเลขที่
ลำดับ	รายการ	จำนวนเงินชนิดฐานราก		หมายเหตุ
		ตอกเสาเข็ม	ไม่ตอกเสาเข็ม	
	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน (คำนวณในราคาทุน)			
1	กลุ่มงานที่ 1			
	(คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานหรือต้นทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยการ ดอกเบี้ย กำไร และภาษี)			
	1.1 งานโครงสร้าง			
	1.1.1 งานโครงสร้างทั่วไป		94,429.07	
	1.2 งานสถาปัตยกรรม			
	1.2.1 งานหลังคา		0.00	
	1.2.2 งานฝ้าเพดาน		0.00	
	1.2.3 งานผนัง-ผิวผนัง		0.00	
	1.2.4 งานพื้น-ผิวพื้น		47,548.00	
	1.2.5 งานประตู-หน้าต่าง		0.00	
	1.2.6 งานสุขภัณฑ์	ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ	0.00	
	1.2.7 งานทาสี	ลงชื่อ.....กรรมการ	252,229.60	
	1.2.8 งานรื้อถอน	ลงชื่อ.....กรรมการ	40,137.10	
	1.2.9 งานเบ็ดเตล็ด	ลงชื่อ.....กรรมการ	244,806.80	
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ 1		679,150.57	
2	กลุ่มงานที่ 2			
	(คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยการ ดอกเบี้ย กำไร และภาษี)			
	2.1 งานครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสั่งทำ			
	2.2 งานตกแต่งภายในอาคาร		0.00	
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ 2		0.00	
3	กลุ่มงานที่ 3			
	3.1 งานภูมิทัศน์		0.00	
	3.1 งานฝังบริเวณและงานก่อสร้างประกอบอื่นๆ		0.00	
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ 3		0.00	
	รวมค่างานส่วนที่ 1		679,150.57	

แบบสรุปค่าก่อสร้างของงานก่อสร้างอาคาร

โครงการก่อสร้าง		ปรับปรุงทางเดินเชื่อมระหว่างอาคารผู้ป่วยนอก	แบบเลขที่		
สถานที่ก่อสร้าง		โรงพยาบาลสามง่าม	เอกสารเลขที่		
ลำดับ	รายการ		จำนวนเงินชนิดฐานราก		หมายเหตุ
			ตอกเสาเข็ม	ไม่ตอกเสาเข็ม	
	ส่วนที่ 2 หมวดงานครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ				
	(คิดราคาผู้ผลิตหรือตัวแทนจำหน่ายซึ่งยังไม่รวมภาษี)				
	2.1 งานครุภัณฑ์สั่งซื้อ				
	2.2 งานระบบเครื่องปรับอากาศ				
	2.3งานระบบโสต , คอมพิวเตอร์			0.00	
	รวมค่างานส่วนงานที่ 2			0.00	
	ส่วนที่ 2 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด (ถ้ามี)				
	(คิดในราคาเหมารวม ซึ่งรวมค่าใช้จ่ายและภาษีไว้ด้วย)				
	3.1 หมวดงานค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด เงื่อนไข และความ			0.00	
	จำเป็นต้องมี				
	รวมค่างานส่วนงานที่ 3			0.00	

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
ลงชื่อ.....กรรมการ
ลงชื่อ.....กรรมการ
๑๖๕๐ ๙๖๕๖ ๖๖๖๖

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคา

โครงการก่อสร้าง	ปรับปรุงทางเดินเชื่อมระหว่างอาคารผู้ป่วยนอก			แบบเลขที่	
สถานที่ก่อสร้าง	โรงพยาบาลสามง่าม	วันที่ประมาณราคา		เอกสารเลขที่	
ผู้ประมาณการ	นางสาวชนิษฐา กันสุข	วันที่รับราคา		พื้นที่อาคาร	ตร.ม.
ผู้รับราคา				จำนวน	1 ชั้น

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน	หมายเหตุ
				ต่อหน่วย	เป็นเงิน	ต่อหน่วย	เป็นเงิน		
	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน								
	(คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานหรือต้นทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนาจการ ดอกเบี้ย กำไร และภาษี)								
	1.1 หมวดงานโครงสร้าง								
	1.1.1 งานไม้แบบ								
1	ไม้แบบหล่อคอนกรีต	ตร.ม.	38.40	280.00	10,752.00	133.00	5,107.20	15,859.20	
2	ไม้คร่าวยึดไม้แบบ	ลบ.ฟ.	11.52	260.00	2,995.20	0.00	0.00	2,995.20	
3	ตะปูตอกไม้	กก.	1.52	43.23	65.71	0.00	0.00	65.71	
	รวม				13,812.91		5,107.20	18,920.11	
	1.1.2 งานคอนกรีต								
1	คอนกรีตผสมเสร็จรูปลูกบาศก์ 280 กก./ตร.ชม.	ลบ.ม.	29.78	1,663.55	49,540.52	306.00	9,112.68	58,653.20	
	และรูปทรงกระบอก 240 กก./ตร.ชม.								
	รวม				49,540.52		9,112.68	58,653.20	
	1.1.3 งานเหล็กตะแกรงสำเร็จรูป								
1	ตะแกรงเหล็กเส้นกลมผิวเรียบ								
	- Dia 4.0 มม. @ 0.20 x 0.20 ม.	ตร.ม.	594.35	23.36	13,884.02	5.00	2,971.75	16,855.77	
	รวม				13,884.02		2,971.75	16,855.77	
	รวมหมวดงานโครงสร้าง(ข้อ 1.1.1 - 1.1.3)				77,237.44		17,191.63	94,429.07	
	1.2 หมวดงานสถาปัตยกรรม								
	1.2.1 งานพื้นและตกแต่งพื้น								
1	พื้นผิวเกร็ง FLOOR HARDENER สีเทา	ตร.ม.	594.35	50.00	29,717.50	30.00	17,830.50	47,548.00	
	รวม (1.2.1)				29,717.50		17,830.50	47,548.00	
	1.2.2 งานทาสี								
1	สีปูนฉาบขัดมันสำเร็จรูป	กล.	20.00	4,900.00	98,000.00	0.00	0.00	98,000.00	
2	ค่าแรงทาสีปูนฉาบขัดมันสำเร็จรูป	ตร.ม.	377.00	0.00	0.00	50.00	18,850.00	18,850.00	
3	สีทาภายนอก	ตร.ม.	1,723.96	40.00	68,958.40	30.00	51,718.80	120,677.20	
4	ทาสีน้ำมันทาเหล็ก	ตร.ม.	204.20	42.00	8,576.40	30.00	6,126.00	14,702.40	
	รวม (1.2.2)				175,534.80		76,694.80	252,229.60	
	1.2.3 งานรื้อถอน								
1	งานรื้อถอนคอนกรีตพื้น หน้า 5 ซม.	ตร.ม.	594.35	0.00	0.00	30.00	17,830.50	17,830.50	
2	งานขุดสีมันเดิม	ตร.ม.	2,230.66	0.00	0.00	10.00	22,306.60	22,306.60	
	รวม (1.2.3)				0.00		40,137.10	40,137.10	
	1.2.4 งานป้องกันความร้อนและกันความชื้น								
1	วัสดุทากันซึมประเภทอะคริลิกโพลีเมอร์	ตร.ม.	874.31	250.00	218,577.50	30.00	26,229.30	244,806.80	
	รวม (1.2.4)				218,577.50		26,229.30	244,806.80	
	รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม(ข้อ 1.2.1 - ข้อ 1.2.4)				423,829.80		160,891.70	584,721.50	
	รวม(หมวดงานโครงสร้าง+หมวดงานสถาปัตยกรรม)				501,067.24		178,083.33	679,150.57	
	รวมทั้งสิ้นเป็นเงิน							679,150.57	

หากสนใจเห็นแก่พื้นที่ร้อยห้าสิบบาทห้าสิบเจ็ดสตางค์

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ รัชฎา กรมพล

การคำนวณหาค่า Factor-F เฉลี่ย	ตาราง Factor F งานอาคาร																																																										
<p>หนังสือกระทรวงการคลังที่ กค.0405.3 / ว.364 ลง.15 กันยายน 2559</p> <p>เริ่มใช้ 15 กันยายน 2559</p> <div style="display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px 10px;">กรอกราคา ลงในช่องนี้</div> <div style="margin: 0 10px;">↓</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px 10px;">679,150.57</div> <div style="margin-left: 10px;">บาท</div> </div> <p>ราคาค่าวัสดุและค่าแรงที่ประมาณราคาได้</p> <p>Factor F = $D - ((D-E)*(A-B)/(C-B))$</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 10px;"> <div style="width: 45%;"> <p>B 500,000</p> <p>A 679,151</p> <p>C 1,000,000</p> </div> <div style="width: 50%;"> <p>B : ค่างานต้นทุนต่ำ</p> <p>A : ค่างานต้นทุนที่ประมาณราคาได้</p> <p>C : ค่างานต้นทุนสูง</p> </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 10px;"> <div style="width: 45%;"> <p>D 1.3074</p> <p>E 1.3050</p> </div> <div style="width: 50%;"> <p>D : Factor F ต้นต่ำ</p> <p>E : Factor F ต้นสูง</p> </div> </div> <p>Factor F = 1.3065 นำค่านี้ไปใช้ในการคำนวณ</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 10px;"> <div style="width: 45%;"> <p>A * Factor F 887,310</p> </div> </div>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;">เงินล่วงหน้าจ่าย</th> <th style="width: 40%;">0%</th> </tr> <tr> <th>เงินประกันผลงานหัก</th> <th>0%</th> </tr> <tr> <th>ดอกเบี้ยเงินกู้</th> <th>6%</th> </tr> <tr> <th>ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม</th> <th>7%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <th style="text-align: center;">ค่างานต้นทุน (บาท)</th> <th style="text-align: center;">Factor F</th> </tr> <tr><td style="text-align: center;">500,000</td><td style="text-align: center;">1.3074</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">1,000,000</td><td style="text-align: center;">1.3050</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">2,000,000</td><td style="text-align: center;">1.3035</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">5,000,000</td><td style="text-align: center;">1.3003</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">10,000,000</td><td style="text-align: center;">1.2943</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">15,000,000</td><td style="text-align: center;">1.2594</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">20,000,000</td><td style="text-align: center;">1.2518</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">25,000,000</td><td style="text-align: center;">1.2248</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">30,000,000</td><td style="text-align: center;">1.2164</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">40,000,000</td><td style="text-align: center;">1.2161</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">50,000,000</td><td style="text-align: center;">1.2159</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">60,000,000</td><td style="text-align: center;">1.2061</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">70,000,000</td><td style="text-align: center;">1.2050</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">80,000,000</td><td style="text-align: center;">1.2050</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">90,000,000</td><td style="text-align: center;">1.2049</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">100,000,000</td><td style="text-align: center;">1.2049</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">150,000,000</td><td style="text-align: center;">1.2023</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">200,000,000</td><td style="text-align: center;">1.2023</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">250,000,000</td><td style="text-align: center;">1.2013</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">300,000,000</td><td style="text-align: center;">1.1951</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">350,000,000</td><td style="text-align: center;">1.1866</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">400,000,000</td><td style="text-align: center;">1.1858</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">500,000,000</td><td style="text-align: center;">1.1853</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">500,000,001</td><td style="text-align: center;">1.1788</td></tr> </tbody> </table>	เงินล่วงหน้าจ่าย	0%	เงินประกันผลงานหัก	0%	ดอกเบี้ยเงินกู้	6%	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	7%	ค่างานต้นทุน (บาท)	Factor F	500,000	1.3074	1,000,000	1.3050	2,000,000	1.3035	5,000,000	1.3003	10,000,000	1.2943	15,000,000	1.2594	20,000,000	1.2518	25,000,000	1.2248	30,000,000	1.2164	40,000,000	1.2161	50,000,000	1.2159	60,000,000	1.2061	70,000,000	1.2050	80,000,000	1.2050	90,000,000	1.2049	100,000,000	1.2049	150,000,000	1.2023	200,000,000	1.2023	250,000,000	1.2013	300,000,000	1.1951	350,000,000	1.1866	400,000,000	1.1858	500,000,000	1.1853	500,000,001	1.1788
เงินล่วงหน้าจ่าย	0%																																																										
เงินประกันผลงานหัก	0%																																																										
ดอกเบี้ยเงินกู้	6%																																																										
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	7%																																																										
ค่างานต้นทุน (บาท)	Factor F																																																										
500,000	1.3074																																																										
1,000,000	1.3050																																																										
2,000,000	1.3035																																																										
5,000,000	1.3003																																																										
10,000,000	1.2943																																																										
15,000,000	1.2594																																																										
20,000,000	1.2518																																																										
25,000,000	1.2248																																																										
30,000,000	1.2164																																																										
40,000,000	1.2161																																																										
50,000,000	1.2159																																																										
60,000,000	1.2061																																																										
70,000,000	1.2050																																																										
80,000,000	1.2050																																																										
90,000,000	1.2049																																																										
100,000,000	1.2049																																																										
150,000,000	1.2023																																																										
200,000,000	1.2023																																																										
250,000,000	1.2013																																																										
300,000,000	1.1951																																																										
350,000,000	1.1866																																																										
400,000,000	1.1858																																																										
500,000,000	1.1853																																																										
500,000,001	1.1788																																																										

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

อ. อว่ง นันทิชา กรรมการ